

Timberwise

Quality wooden floors from Finland



PARKETIN HOITO JA KUNNOSSAPITO ÖLJYVAHATUT LATTIAT



TIMBERWISE ÖLJYVAHATTUJEN LATTIOIDEN HOITO JA KUNNOSSAPITO

Timberwise- lattia on asennuksen ja ensimmäisen siivouksen jälkeen heti valmis käytettäväksi. Lattia kestää oikein asennettuna, käytettynä ja hoidettuna vuosikymmeniä. Parkettilattian hoidossa tärkeää on:

- Ylläpitää parkettilattialle soveltuvat olosuhteet (huoneilman suhteellinen kosteus ja lämpötila)
- Suojata parkettia liialliselta kulumiselta (esim. eteistilat)
- Säännöllinen puhdistus (viikkosiivouksen yhteydessä)

Puu on hygroskooppinen materiaali, eli se sitoo ja luovuttaa kosteutta vallitsevien olosuhteiden mukaisesti. Käytännössä tämä tarkoittaa sitä, että parkettilattia turpoaa, kun ilman suhteellinen kosteus lisääntyy ja vastaavasti kutistuu kun ilman suhteellinen kosteus laskee. Suhteellinen ilmankosteus on tärkein parkettilattian toimivuuteen vaikuttava tekijä. **Parkettilattialle optimaalinen ilmankosteus on 40 - 60% RH ja lämpötila +18 - 24°C.** Suositusarvojen ylittäminen tai alittaminen rasittaa aina parkettia ja vaikuttaa heikentävästi lattian toimivuuteen. Tämän vuoksi Timberwise suosittelee, että **huoneilman lämpötilaa ja suhteellista kosteutta seurataan digitaalisella yhdistelmämittarilla kaikkina vuodenaikoina.**

Puulattialle on ominaista, että käytön jäljet näkyvät lattiassa kulutuksen mukaan. Sekä öljyvahatun lattian että lakatun lattian hoidossa on huomioitava sen käyttöaste sekä kuluttavat tekijät. Voimakkaan kulutuksen kohteissa tai tiloissa suosittelemme suojaamaan lattiaa esim. matoilla. Naarmujen ehkäisemiseksi kannattaa huonekalujen jalkoihin laittaa huopatarrat.

Säännöllinen imurointi ja moppaus ehkäisee lian pinttymistä parketin pintaan. Timberwiselta voi tarvittaessa tilata kattavan hoitoseitin öljyvahatuille lattioille, joka sisältää: OSMO Colorin Öljysaippuatiivisteen, puhdistus- ja hoitovahasprayn sekä värillisen tai värittömän öljyvahan pienten naarmujen korjaamiseen. Lakatuille lattioille suosittelemme käytettäväksi Kiilto lakatun parketin huoltotuotteita.

Timberwise lattioiden ylläpito ja huolto on helppoa ja yksinkertaista noudattamalla seuraavia ohjeita:

- Ylläpidä oikea huoneilmankosteus (RH 40-60%) sekä ohjeiden mukainen lämpötila (+18-24°C) kaikkina vuodenaikoina. Kosteina kausina (kesä) on huolehdittava riittävästä tuuleuksesta, ja kuivina kausina (talvi) oikeasta ilmankostutuksesta käyttämällä huoneilmankosteuttajaa.
- Estä ulkoa tulevan pölyn, hiekan ja kivien kulkeutuminen parketille ovimatoilla ulko-ovien molemmin puolin.
- Estä vesivahinkoja asettamalla muovimatto kenkien alle eteistilassa.
- Imuroi ja moppaa säännöllisesti, jotta lika ei pinty parketin pintaan.
- Käytä niukasti vettä siivouksessa - parketin pinnan tulee olla kuiva minuutin jälkeen moppauksesta.
- Vältä vahvoja pesuaineita, jotta parkettia suojaava öljyvaha- tai lakkakerros ei kulu pois.
- Vältä liiallisen pesuaineen käyttöä, jotta parketin pintaan ei muodostu likaa keräävää pesu-ainekerrosta.
- Puhdista tahrat välittömästi.
- Käytä huopatassuja huonekalujen jaloissa estämään parketin naarmuuntumista sekä suojaaa lattia pyörällisen työtuolin alta.

YKSITYISKODIT - HOITO JA KUNNOSSAPITO

Imuroi pois irtoroskat ja pyyhi lattiaa nihkeällä mikrokuitumopilla tai lattiapyyhkeellä. Älä kas-tele lattiaa tarpeettomasti, vaan käytä aina niukasti vettä puulattioita pestessäsi. Pesuliuok- seksi suosittelemme lämmintä vettä ja mietoa puulattioille soveltuvaa puhdistusainetta, ku- ten esim. hoitavaa Osmo Color Öljysaippua -pesuainetiivistettä. **Muista tutustua huolella pesuainepakkauksen käyttö- ja annosteluohjeisiin.** Mikäli lika ei lähde edes vahvemalla öljysaippualliuoksella voit kokeilla tahrojen poistoon OSMO Colorin spraypurkissa olevaa Hoi- to- ja puhdistusvaa.

Jos puulattian pinta on vaurioitunut, esim. kalusteita siirreltäessä, voidaan korjaukseen levit- tää paikallisesti OSMO Colorin öljyvahaa. Alla yksityiskohtaisemmat ohjeet naarmujen sekä isompien vauriokohtien korjaamisesta:

Naarmujen korjaus:

- Puhdista naarmukohta pehmeällä pienellä harjalla (esim.kynsiharja) niin että kaikki pöly ja lika lähtevät naarmukohdasta.
 - **Väritön lattia:** Käsittele naarmuuntunut kohta värittömällä öljyvahalla, esim. pumpuli- puikon avulla.
 - **Värikäsitelty lattia:** Käsittele naarmuuntunut kohta sopivan värisellä Osmo Colorin puu- vahalla, esim. pumpulipuikon avulla. Väriin korjauksessa huomioitava myös ajan vaikutus väriin sekä se ettei uusi korjattu kohta välttämättä näytä samalta kuin ympäröivä lattia- pinta, vaikka korjaukseen käytetty sävy olisi sama kuin alkuperäisessä käsittelyssä.
- 2-3 minuutin kuluttua voit pyyhkiä ylimääräisen öljyvahan pois naarmukohdasta (tarpeen vaatiessa tee uusintakäsittely kunnes pinta on hyvä, tai värillisissä lattioissa haluttu sävy on saavutettu).
- Anna korjatun kohdan kuivua n. 1 vrk ja viimeistelemään korjaus värittömällä öljyvahalla.
- Anna käsitellyn kohdan kuivua vähintään 12 tunnin ajan.

Isompien vauriokohtien korjauksessa ota yhteyttä ammattilaiseen.

Värikäsiteltyjen lattioiden paikoittainen korjaus:

Öljyvahatuissa lattioissa UV-kovetteinen öljyvaha suojaa parketin värikäsittelyä sekä itse puu- ta. Näin ollen lattian kulumista ei-toivotulla tavalla voidaan ehkäistä huolehtimalla värittömän pintakerroksen kunnosta. Noudattamalla edellä annettuja ohjeita lattia säilyy kunnossa vuo- sia. Jos lattian väripinta vahingoittuu, se on mahdollista korjata hiomalla ja öljyvahaamalla vahingoittunut kohta uudelleen (lopullisen pinnan vastattava ympäröivän lattian hiontaa):

- **Valkoiset lattiat:** levitä hyvin ohut kerros valkoista sävyä (esim. Osmo Color nro 3041, 3040, 3111 lattian valkoisuuden mukaan) vaurioituneeseen kohtaan ja pyyhi liinalla saadaksesi sävyn samanlaiseksi kuin muualla lattiassa. Anna kuivua. Sen jälkeen levitä kerros värillistä öljyvahaa Osmo Color Öljyvaha nro 3041 luonnonharjassiveltimellä tai **nukkaamattomalla** liinalla. Anna kuivua ohjeen mukaan.
- **Tummat lattiat:** levitä hyvin ohut kerros Puuvahaa (lattian värisävyä) ja pyyhi liinalla saa- daksesi sävy samanlaiseksi kuin muualla lattiassa. Sen jälkeen levitä yksi ohut kerros Osmo Color Öljyvaha nro 3062 luonnonharjassiveltimellä tai **nukkaamattomalla** kankaal- la. Anna kuivua ohjeen mukaan.

Sellaisen parketin korjaaminen, jossa on läpikuultava värikäsittely, vaatii erityistä taitoa etteivät korjausjäljet näy. On tärkeää, että uusi ja vanha käsittely menevät osittain päällekkäin, jotta pigmentit sekoittuvat ja lopputuloksesta tulee hyvä. Jos lattia on pahasti kulunut, suosittelemme koko lattian hiomista ja uudelleen käsittelyä mieluummin kuin sen osittaista korjaamista. Tässä tapauksessa suosittelemme ottamaan yhteyttä ammattilaiseen.

HUOM! Harjattujen puulattioiden pintarakenne muuttuu, jos pintaa hiotaan. Timberwise parketin pintasäle on n. 3,5 mm paksu, joten harjatun lattian voi hioa 2 kertaa.

Koko lattian hoitokäsittely:

Kun lattia on kulunut ja lika pinttynyt pintaan, on aika hoitokäsittelä lattia. Aloita käsittely lattian huolellisella pesulla Osmo Colorin Öljysaippualla (tai vastaavalla neutraalilla pesuaineella). Kun pinta on puhdas ja kuiva, korjaa naarmut ja kulumat ensin naarmujen korjaus ohjeen mukaisesti. Anna kuivua ja käsittele sen jälkeen koko lattianpinta seuraavasti:

- **Valkoiset lattiat:** levitä hyvin ohut kerros valkoista Osmo Color öljyvahaa nro 3041 tuotteen käyttöohjeen mukaisesti. Huomioi että ainetta levitetään erittäin ohuesti, 1 litran määrällä käsittelee lattiaa vähintään 50 m² pinnan kunnosta riippuen. Anna kuivua ohjeen mukaan.
- **Tummat lattiat:** levitä hyvin ohut kerros väritöntä Osmo Color öljyvahaa nro 3062 tuotteen käyttöohjeen mukaisesti. Huomioi että ainetta levitetään erittäin ohuesti, 1 litran määrällä käsittelee lattiaa vähintään 50 m² pinnan kunnosta riippuen. Anna kuivua ohjeen mukaan.

JULKISET TILAT - HOITO JA KUNNOSSAPITO

JULKITILOISSA ASENNUKSEN JÄLKEINEN HUOLTOÖLJYÄMINEN ON PAKOLLINEN. TÄMÄ ENSIMMÄINEN HUOLTOÖLJYÄMINEN TULEE SUORITTA A HETI ASENNUKSEN JÄLKEEN, ENNEN KÄYTTÖÖNOTTOA. TILAN KÄYTTÖÖNOTTO ILMAN ASENNUKSEN JÄLKEISTÄ HUOLTOÖLJYÄMISTÄ ON KIELLETTY.

Päivittäinen hoito:

Siivoa lattialta irtoroskat ja lika, kuten hiekka, pöly, jne. Siivous tehdään joko imurilla (harja-suutin käytössä), parkettimopilla (ei lankamoppi) tai pehmeällä harjalla. Tarvittaessa pyyhi lattiaa nihkeällä mopilla. Älä kastele lattiaa tarpeettomasti.

Kerran viikossa tai tarvittaessa:

Suorita ensin ohjeiden mukainen päivittäinen hoito, jonka jälkeen pese lattia nihkeällä mopilla ja miedolla pesuaineella. Pesuliuokseksi suosittelemme lämmintä vettä ja mieto puulatioille soveltuvaa puhdistusainetta, kuten esim. OSMO Colorin Öljysaippuaa (ent. Wisch-Fix -pesu- ja hoitotiivistettä). Mahdolliset vaikeasti lähtevät tahrat suosittelemme poistamaan OSMO Colorin Hoito- ja puhdistusvahalla.

Kuukausittainen hoito:

Siivoa lattialta irtoroskat ja lika, kuten hiekka, pöly, jne. Siivous tehdään joko imurilla (harja-suutin käytössä), parkettimopilla (ei lankamoppi) tai pehmeällä harjalla. Pese lattia Osmo Colorin Öljysaippualla (ent. Wisch-Fix pesu- ja hoitotiiviste). Sekoita saippua kädenlämpöiseen veteen, sekoitusuhde 1:3 (1 osa saippuaa, 3 osaa vettä). Suihkuta pesuliuos lattiaan suihkekannulla ja pese lattia joko parkettimopilla tai koneellisesti. Koneellisesti pestessä älä käytä yhdistelmäkonetta. Oikeanlainen lattianpesukone on painava (n. 30 - 40 kg) ja hitaalla nopeudella pyörivä (150 - 200 rpm).

Älä koskaan kaada vettä suoraan lattialle, jolloin vesi voi päästä parketin saumoista lattian sisään ja vahingoittaa lattiaa. Poista likainen vesi lattialta paksulla pyyhkellä tai vesi-imurilla.

Kvartaaleittain tai puolivuositain:

Aloita hoitoöljyäminen aina lattian puhdistuksella. Pese lattia huolellisesti ohjeen mukaan. Toista pesu tarvittaessa. Erittäin likaisen lattian puhdistamiseen voi käyttää myös kevyesti hiovaa ruskeaa laikkaa tai pintapesulaikkaa. Anna puhdistetun pinnan kuivua vähintään muutaman tunnin ajan normaaleissa olosuhteissa, kunnes pinta on kuiva. Älä kaada öljyä/öljyvahaa suoraan lattiapinnalle, jos on vaara, että öljyä pääsee valumaan lattianrakoihin. Käytä tarvittaessa ainemäärän mittaamiseen annostelupulloa tai mitta-astiaa, jotta annettuja levitysmääriä ei ylitetä. Tutustu tarkempaan tuotekohtaiseen työohjeeseen ennen työn aloittamista, ja tee tarvittaessa koelevitys onnistuneen lopputuloksen varmistamiseksi.

Väritön lattia: Levitä väritön Hoitoöljy tai Öljyvaha puupinnalle lattianhoitokoneella, jossa on valkoinen laikka. Öljyä kuluu 100 neliölle noin 1...1,5 litraa puulajista ja pinnan kunnosta riippuen. Voit levittää Hoitoöljyn tai Öljyvahan myös Osmo-mikrokuiturullalla. Viimeistele öljykäsittely välittömästi hiertämällä pinta lattianhoitokoneella, jossa on valkoinen laikka. HUOMAA! Mikäli hoitoöljyäminen tehdään anti-sliptuotteilla, ei levitystä viimeistellä lattianhoitokoneella.

Valkoinen lattia: Levitä kuultava valkoinen Hoitoöljy tai Väriäinen Öljyvaha puupinnalle lattianhoitokoneella, jossa on valkoinen laikka. Öljyä kuluu 100 neliölle noin 1...1,5 litraa puulajista ja pinnan kunnosta riippuen. Voit levittää Hoitoöljyn tai Öljyvahan myös Osmo-mikrokuiturullalla. Viimeistele öljykäsittely välittömästi hiertämällä lattianhoitokoneella, jossa on valkoinen laikka.

Väriäinen lattia: Korjaa paikoittain kulunut väri tai naarmu paikallisesti lisäämällä väriä rikkoutuneeseen kohtaan esim. liinalla niin, että pinnasta tulee värin korjauksen jälkeen mahdollisimman tasavärinen. Anna korjauksen kuivua kunnollisesti ennen öljyämistä alla olevan ohjeen mukaisesti.

Voit uusia kevyesti kuluneen väripinnan sävytetyllä Öljyvahalla. Lisää värittömän Öljyvahan sekaan 5–10 % lattiassa käytettyä värisävyä. Levitä sävytetty Öljyvaha lattianhoitokoneella, jossa on valkoinen laikka. Öljyä kuluu 100 neliölle noin 1...1,5 litraa puulajista ja pinnan kunnosta riippuen. Voit levittää Öljyvahan myös Osmo-mikrokuiturullalla. Viimeistele öljyvahaus välittömästi hiertämällä lattianhoitokoneella, jossa on valkoinen laikka. HUOMAA. Mikäli hoitoöljyäminen tehdään anti-sliptuotteilla, ei levitystä viimeistellä lattianhoitokoneella.

Öljyn kuivuminen

Huoltoöljytyn pinnan on kuivuttava kunnollisesti ennen tilan käyttöönottoa. Varaa yhden öljykerroksen kuivumiselle aikaa vähintään 12 tuntia, tarvittaessa kauemmin, riippuen huoltoimenpiteistä, olosuhteista ja tuotteesta. Öljyn/öljyvahan kuivumiseen vaikuttavat mm. lämpötila, ilmankosteus, ilmanvaihto ja levityskerroksen paksuus. Varmista että tila on hyvin tuulettuva kuivumisen aikana.

HUOM!

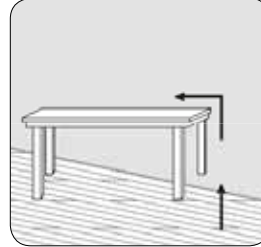
- Huonekalujen alla kannattaa käyttää huopasuojia.
- Toimistotuolit, joissa on huonekalupyörät, on syytä sijoittaa suojamattojen päälle.
- Älä käytä lattioiden pesussa hankaavia ainesosia sisältäviä pesuaineita.
- Käytä kynnysmattoja.
- Työvälineiden pesu aromaattivapailta tai vähäaromaattisilla liuottimilla.

ÖLJYVAHATUT LATTIAT

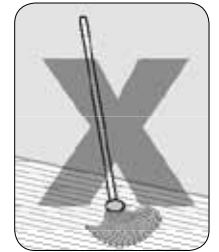
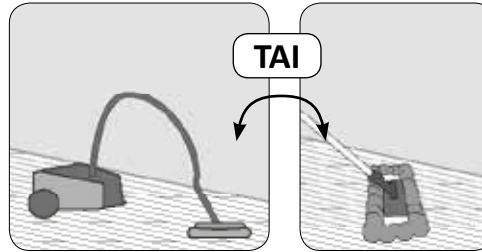
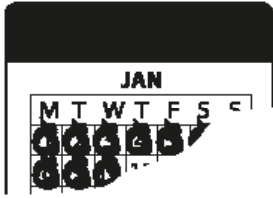
JULKISET TILAT - HOITO JA KUNNOSSAPITO

YLEISTÄ

Nosta/kanna aina pöydät, tasot, rekit, yms. pois siivouksen tieltä - ÄLÄ vedä/raahaa lattiaa pitkin!

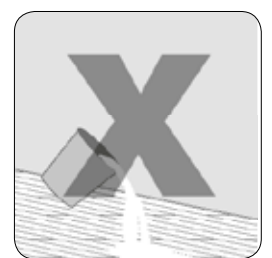
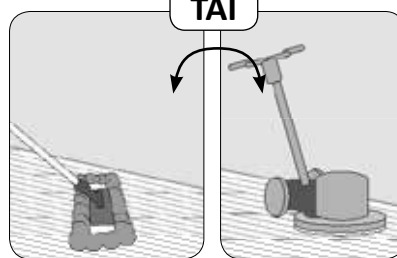
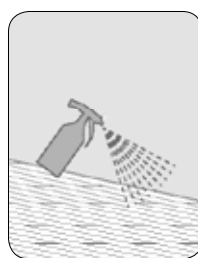
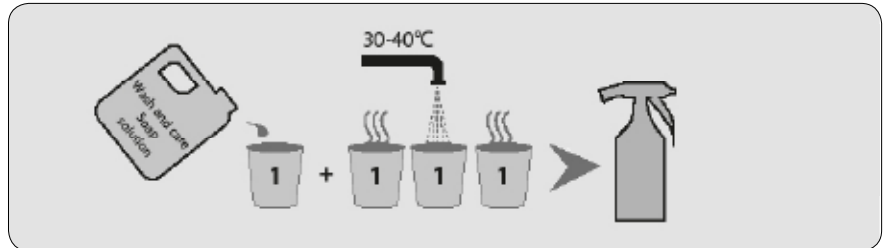


PÄIVITTÄIN / Siivous



KUUKAUSITTAIN / Pesu

CALENDAR						
JAN						
M	T	W	T	F	S	S
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				



KVARTAALEITTAIN tai PUOLIVUOSITTAIN / Huoltoöljyäminen

CALENDAR						
JAN						
M	T	W	T	F	S	S
1	2	3	4	5		
8	9	10	11	12		
15	16	17	18	19		
22	23	24	25	26		
29	30	31				

CALENDAR						
FEB						
M	T	W	T	F	S	S
1	2	3	4	5		
8	9	10	11	12		
15	16	17	18	19		
22	23	24	25	26		
29	30	31				

CALENDAR						
MAR						
M	T	W	T	F	S	S
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

